

# COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

SETTORE TECNICO - UFFICIO TECNICO

## COPIA DI DETERMINAZIONE

**REG. GEN. N. 364**

N. 175	OGGETTO: Emergenza sisma 2016 "Realizzazione di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Valle Vaccaro Mapp. 44 Fg. 05" C.U.P. C.U.P. G47C00000006 - Stato Finale - Liquidazione Servizi Tecnici C.I.G. Z0126B1F01 - Opere Edili C.I.G. Z0F26B1EDB
DEL 30-07-2019	

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE:** si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to (Alleva Carla)

- VISTO:**
- Soggetto a registrazione.
  - Non soggetto a registrazione

CAPITOLO						
IMPEGNO						
LIQUIDAZIONE						
MANDATO						

L'ADDETTO

---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE:

- In data 24/08/2016 e successive il territorio comunale è stato coinvolto negli eventi sismici e calamitosi che hanno colpito tutto il centro Italia;
- In conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- A causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici sia privati,
- Esiste pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- Con comunicazione ricevuta al Prot. n. 2112 del 15/05/2018 si inviava il verbale di intervento n. 1313 del 13/05/2018, da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo, in cui si segnalava la situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, causata dal possibile crollo di parte di fabbricato prospiciente la via interna alla F.ne Valle Vaccaro censito in catasto al Fg. 5 Mapp. 44, prescrivendo interventi di messa in sicurezza;
- Con Ordinanza sindacale n. 41 del 17/05/2018, si disponeva la messa in sicurezza di fabbricato pericolante come meglio sopra specificato;
- Con ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 n. 12 del 09/01/2017, sono state stabilite le regole fondamentali ed individuati i requisiti tecnici e professionali necessari per l'iscrizione dei professionisti all'elenco speciale ai sensi dell'articolo 34 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n. 189, convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**VISTO** l'Art. 16 del D.P.R. del 06 febbraio 1981 n. 66;

**VISTO** l'Art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'Art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'Art. 163 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

**VISTA** la Deliberazione del consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato di chiarato lo stato di emergenza e successivi provvedimenti, in conseguenza all'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche;

**RITENUTO** pertanto dover provvedere d'urgenza alla realizzazione delle opere come prescritte, previo incarico di tecnico abilitato, per lo svolgimento delle prestazioni utili al fine di provvedere al ripristino dello stato di sicurezza;

**CONSIDERATO** allo stato attuale, l'organico comunale non disponga di figura Tecnica idonea alla carica di Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTA** la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 163/292 del 13/07/2018 inerente "Emergenza sisma 2016 "Realizzazione di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Valle Vaccaro

Mapp. 44 Fg. 05" – Progetto Esecutivo", con cui si incaricava il Tecnico Ing. La Civita Alfonso con studio in Via Mazara 2 – 67039 Sulmona (AQ), avente C.F. LCV LNS 59M16 I804B e P. I.V.A. 01160810667;

**Vista** la Deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 18/01/2019 concernente "Emergenza sisma 2016 "Realizzazione di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Valle Vaccaro Mapp. 44 Fg. 05" - Progetto Esecutivo;

**Visto** il contratto di appalto concernente "Emergenza sisma 2016 "Emergenza sisma 2016 "Realizzazione di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Valle Vaccaro Mapp. 44 Fg. 05", al Rep. 19 del 08/07/2019 registrato presso Teramo al N. 38 serie 1 del 16/07/2019;

**Visto** lo Stato Finale dei lavori come ricevuto al Prot. n. 2814 del 19/07/2019, presentato dal Tecnico incaricato Ing. La Civita Alfonso, composto dei seguenti allegati:

- Perizia di Assestamento – Elaborati Grafici;
- Perizia di assestamento – Computo Metrico;
- Perizia Di Assestamento – Elenco Prezzi;
- Perizia di Assestamento – Quadro di Raffronto;
- Perizia di Assestamento – Quadro di Raffronto;
- Perizia di Assestamento Quadro Economico Generale;
- Certificato di Pagamento;
- Libretto delle Misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Documentazione fotografica e disegni contabili;

per un importo risulta a credito dell'impresa pari ad € 26.558,10 oltre I.V.A. come per legge;

**Considerato** come l'offerta presentata dalla ditta esecutrice sia stata pari al 15,00% sull'importo posto a base di offerta ed abbia generato economie di progetto pari ad € 3.758,84, che le somme poste in aumento in fase di Perizia di assestamento siano pari ad € 2.369,59, quindi di minore entità, e che la variazione sia in percentuale pari al 9,80%, quindi di entità inferiore al 10,00% dell'importo affidato;

**Visto** l'art. 149 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;

**Vista** la fattura n. 16/PA del 26/07/2019 da parte della ditta Mazzaferri S.r.l. con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01460980673, dell'importo di € 26.558,10 oltre I.V.A. al 22,00% per un importo totale pari ad € 5.842,78, inerente lo Stato Finale delle opere di "Realizzazione di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Valle Vaccaro Mapp. 44 Fg. 05", come risultante da Certificato di Pagamento sopra menzionato;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva giusta richiesta INPS\_16554173 del 22/07/2019, risultante regolare fino alla data del 19/11/2019, per la ditta Mazzaferri S.r.l. con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01460980673;

**Vista** la verifica effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, in data 30/07/2019, per la ditta Mazzaferri S.r.l. con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01460980673, da cui il soggetto risulta non inadempiente;

**Vista** la fattura pro-forma da parte del Tecnico Ing. La Civita Alfonso con studio in con studio in Via Mazara 2 – 67039 Sulmona (AQ), avente C.F. LCV LNS 59M16 I804B e P. I.V.A. 01160810667, inerente la "Realizzazione di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Valle Vaccaro Mapp. 44 Fg. 05", per l'importo di € 3.841,89 oltre C.P. esente I.V.A., per un totale pari ad € 4.874,60,

Determinazione SETTORE TECNICO n.175 del 30-07-2019 COMUNE DI CROGNALETO

di importo erroneamente superiore a quello previsto da Q.E. approvato con atto di Giunta precedentemente richiamato;

**Visto** la certificazione di regolarità contributiva da parte dell'INARCASSA per il tecnico Ing. La Civita Alfonso con studio in con studio in Via Mazara 2 – 67039 Sulmona (AQ), avente C.F. LCV LNS 59M16 I804B e P. I.V.A. 01160810667, rilasciato in data 30/07/2019, risultante regolare;

**Ritenuto** poter provvedere alla liquidazione delle somme dovute giuste risorse stanziare a seguito dell'emergenza sisma 2016 da parte della Protezione Civile;

#### DETERMINA

Per quanto in premessa che costituiscono le motivazioni ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/90 s.m.i. del presente dispositivo:

1. **Di approvare** la Perizia di Assestamento consistente in variante non sostanziale ai sensi dell'art. 1469 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e lo Stato Finale dei lavori come ricevuto al Prot. n. 2814 del 19/07/2019, presentato dal Tecnico incaricato Ing. La Civita Alfonso, composto dei seguenti allegati:
  - Perizia di Assestamento – Elaborati Grafici;
  - Perizia di assestamento – Computo Metrico;
  - Perizia Di Assestamento – Elenco Prezzi;
  - Perizia di Assestamento – Quadro di Raffronto;
  - Perizia di Assestamento – Quadro di Raffronto;
  - Perizia di Assestamento Quadro Economico Generale;
  - Certificato di Pagamento;
  - Libretto delle Misure;
  - Registro di contabilità;
  - Sommario del Registro di Contabilità;
  - Certificato di regolare esecuzione;
  - Documentazione fotografica e disegni contabili;per un importo risulta a credito dell'impresa pari ad € 26.558,10 oltre I.V.A. come per legge;
2. **Di liquidare** alla ditta Mazzaferri S.r.l. con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01460980673, le somme pari ad € 26.558,10 per l'avvenuta esecuzione delle opere inerenti lo stato finale per la "Realizzazione di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Valle Vaccaro Mapp. 44 Fg. 05", giusta fattura n. 16/PA del 26/07/2019, per somme come risultanti da certificato di pagamento;
3. **Di versare** all'erario la somma pari ad € 2.655,81 a titolo di I.V.A. giusta fattura n. 16/PA del 26/07/2019, da parte della ditta Mazzaferri S.r.l. con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01460980673, inerente le opere di "Realizzazione di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Valle Vaccaro Mapp. 44 Fg. 05";
4. **Di liquidare** al Tecnico Ing. La Civita Alfonso con studio in con studio in Via Mazara 2 – 67039 Sulmona (AQ), avente C.F. LCV LNS 59M16 I804B e P. I.V.A. 01160810667, le somme onnicomprensive pari ad € 3.119,74, per i servizi tecnici resi inerenti la "Realizzazione in somma urgenza di opere di demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in

F.ne Cesacastina, censito in catasto al Fg. 13 Mapp. 335", a seguito di presentazione di regolare fattura, per le somme effettivamente spettanti;

5. **Di imputare** le somme pari ad € 32.33,64 sul cap. 1880/3 del bilancio c.e. finanziario;
6. **Di dare atto** che le opere hanno comportato la spesa totale pari ad € 32.825,41 come da seguente quadro economico definitivo:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A - IMPORTO LAVORI</b>	
A.1 - Importo complessivo delle opere da progetto esecutivo	€ 27.947,35
A.2 - Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.888,40
<b>A.3 - IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 25.058,95</b>
A.4 - Importo affidato a seguito di offerta pari al 15,00%	€ 24.188,51
<b>A.5 - TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 24.188,51</b>
A.6 - IMPORTO PERZIA DI ASSESTAMENTO	€ 2.787,76
<b>A.7 - Totale Importo opere</b>	<b>€ 30.735,11</b>
<b>A.8 - Importo contabilizzato dei lavori già ribassato</b>	<b>€ 26.558,10</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1 - Incentivo R.U.P. ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/16 1,6% di A.7	€ 491,76
B.2 - Spese Tecniche 8% di A.1	€ 2.458,81
B.3 - C.P. 4% di B.2	€ 98,35
B.4 - I.V.A. al 10% sui Lavori (A.6)	€ 2.655,81
B.5 - I.V.A. 22% sulle spese tecniche (B.2 + B.3) (ESENTI)	€ 562,58
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 6.267,31</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO</b>	<b>€ 32.825,41</b>

7. **Di provvedere** al successivo pagamento degli importi restanti solo a seguito di avvenuto finanziamento delle somme da parte della Protezione Civile e verifiche di regolarità contributiva se necessarie;
8. **di provvedere** alla pubblicazione del presente Atto e dei suoi allegati all'albo pretorio comunale e sul sito istituzionale all'indirizzo [www.comune.crognaletto.te.it](http://www.comune.crognaletto.te.it) nella sezione Amministrazione trasparente, ambito Opere Pubbliche ai sensi del D. Lgs. 33 del 14/03/2013 e ss.mm.ii.

Confermato e sottoscritto,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to ZINILLI ALESSANDRO

---

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Lì \_\_\_\_\_

L'Addetto

F.to Calandrelli Elia

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Lì \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

F.to Calandrelli Elia

---

---

È copia conforme all'originale.

Nella residenza Comunale li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ZINILLI ALESSANDRO

